



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP051A

### Un oasis urbano con azotea comunitaria y vistas del puerto y del paseo marítimo de Palma

Este proyecto es un edificio residencial totalmente renovado en El Terreno, un barrio palmésano céntrico y que está creciendo en popularidad. Toda la zona está experimentando una amplia regeneración y se prevé que sea uno de los nuevos lugares más populares de Palma. Este edificio de apartamentos de los años 60 se transformará en una construcción contemporánea con cuatro apartamentos exclusivos. Santa Catalina está cerca, así como el bosque de Bellver, una gran área de belleza natural. El Terreno ocupa la ladera que se eleva desde la parte oeste del paseo marítimo, y el centro de Palma, está a sólo 15 minutos a pie.

Arquitectos y promotoras de renombre están desarrollando este proyecto único que ofrece un toque contemporáneo de lo mediterráneo, con un interior que se siente tanto vibrante como hogareño. Los apartamentos combinan colores claros con materiales naturales, mientras que las ventanas grandes aportan mucha luz natural. Los suelos tienen un acabado oscuro que armoniza con materiales tales como mármol de Carrara y los tejidos de lino. La cocina y el baño reflejan detalles del resto del interior. Los apartamentos están organizados en tres plantas diferentes, cada una con balcón francés y dos unidades tienen su propio patio. En la azotea hay un gran espacio común con hamacas, piscina, hamacas y una zona de barbacoa - todo compartido por los cuatro apartamentos. La terraza tiene vistas al puerto de Palma y a la majestuosa catedral.

Los dos apartamentos de planta baja tienen una superficie habitable de 88 m<sup>2</sup>, con dos baños y dos dormitorios, uno de ellos en suite.

Más información sobre los apartamentos de la segunda planta: [MFP051B](#)

Información adicional: electrodomésticos Siemens, luces LED, barandilla de hierro negro, armarios a la medida, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, terraza comunitaria en la azotea con piscina y ducha y cocina al aire libre.

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 El Terreno	 no	 si
 2	 2	 no
 88 m2 +  0 m2	 525.000	 si



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

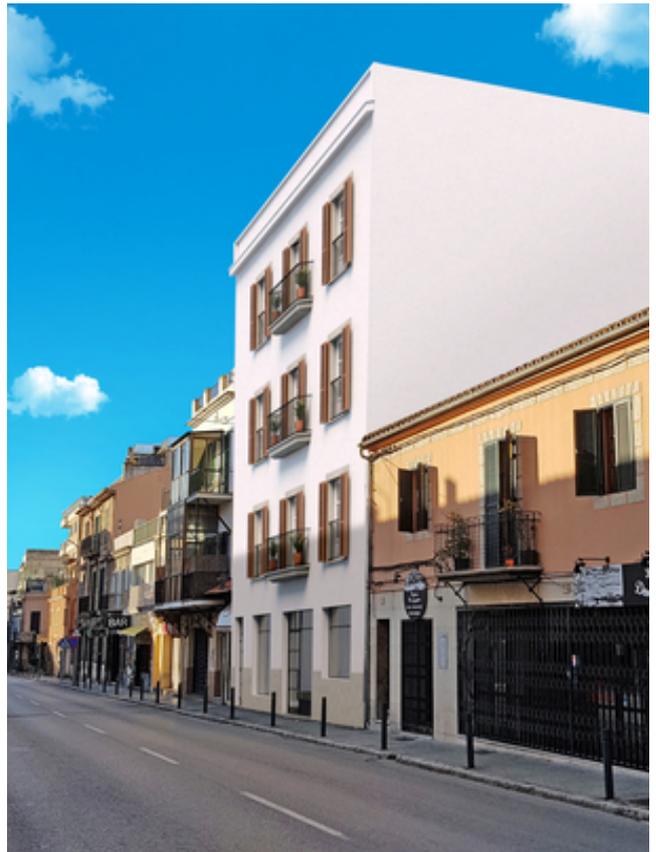




Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP051A

Un oasis urbano con azotea comunitaria y vistas del puerto y del paseo marítimo de Palma



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

