



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP053D

Ático con terraza en la azotea en Santa Catalina

Estamos orgullosos de presentar este ático de alta calidad de un reconocido arquitecto y promotor en Mallorca. La ubicación no podría ser mejor, a solo unos minutos a pie del mercado de Santa Catalina y del Palma Sport and Tennis Club.

Este apartamento está ubicado en el tercer piso y consta de una superficie habitable total de 77 m2. Hay un total de 2 dormitorios y 2 baños de los cuales uno es en suite con el dormitorio principal que también dispone de vestidor. Ambos dormitorios tienen acceso a un pequeño balcón. La cocina totalmente equipada es semi-abierta al salón / comedor desde donde se accede a la terraza en el mismo nivel de 8 m2. También hay un trastero en este nivel y a través de la escalera se accede a la gran terraza privada en la azotea de 38 m2.

Todos los apartamentos tendrán un plano abierto con ventanas del suelo al techo con puertas grandes que acceden a las terrazas. Con mucha luz natural, las propiedades ofrecen una cocina abierta o semi-abierta y una sala de estar / comedor combinada con amplias superficies. Los suelos de parquet de madera de roble añaden una sensación auténtica y cálida a estos apartamentos modernos y elegantes. Los apartamentos ofrecen excelentes calidades como cocinas de alta calidad de Cocinart con electrodomésticos de Siemens, encimeras de piedra natural, calefacción por aerotermia y suelo radiante (sistema de agua). Los apartamentos también cuentan con preinstalación básica de sistema de sonido y sistema domótico (adaptable a Sonos).

Información adicional: Aire acondicionado (controlado individualmente), suelo radiante (sistema de agua), calefacción por aerotermia, doble acristalamiento, piscina, solárium, preinstalación de tomas de agua y electricidad en las azoteas.

Más información sobre los otros apartamentos:

[MFP053A](#): Apartamento en planta baja con jardín y piscina privados

[MFP053B](#): El apartamento en el primer piso

[MFP053C](#): El ático

www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

 Santa Catalina - Tennis	 no	 no
 2	 2	 no
 77 m2 +  48 m2	 950.000	 si



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP053D

Ático con terraza en la azotea en Santa Catalina





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

