



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP081B

### Nuevos y elegantes apartamentos con azotea comunitaria, piscina y gimnasio

Esta es una oportunidad fantástica para comprar un piso nuevo con terraza, gimnasio y piscina por un buen precio en el centro de Palma. El edificio está situado en Palma, en una zona próxima al Palacio de Congresos y al Paseo Marítimo. Se trata de un proyecto que consiste en la restauración de un edificio de oficinas existente para convertirlo en un edificio residencial. y está previsto que el proyecto se convierta en 27 nuevos y modernos apartamentos distribuidos en 5 plantas La restauración será ejecutada por un conocido promotor con 30 años de experiencia en el negocio de la construcción.

Este apartamento es uno de los pocos apartamentos que quedan en el edificio está ubicado en la planta baja. La superficie habitable del apartamento es de 79 m2 y consta de 2 dormitorios, 1 baños y una cocina abierta con sala de estar. La cocina se entregará totalmente amueblada y equipada. Hay una terraza privada de 31 m2 y una terraza comunitaria en la azotea. Hay plazas de aparcamiento para todos los apartamentos y habrá 7 plazas adicionales, si algún cliente desea una espacio extra por el precio de 20.000 € por plaza de aparcamiento.

Este gran proyecto de apartamentos muy céntricos estará listo para entrar a vivir en el verano de 2022. Los precios comienzan desde 210 000 €. Aquí tendrá jardines comunitarios frescos y verdes, un gimnasio nuevo y una hermosa área de piscina. Esta es una opción perfecta para alguien que quiere invertir en una nueva zona próxima de Palma, cerca del encantador Mercado de Levant, el casco antiguo, el mar, el Paseo Marítimo y la popular zona de Portixol/Molinar.

Información adicional: Aire acondicionado, doble acristalamiento, ascensores, calefacción (radiadores de pared) gimnasio común, piscina y azotea.

Más información del apartamento con 1 dormitorio, [MFP081A](#)

Más información del apartamento con 3 dormitorios, [MFP081C](#)

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 Foners	 no	 si
 2	 1	 si
 79 m2 +  31 m2	 446.100	 si



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP081B

Nuevos y elegantes apartamentos con azotea comunitaria, piscina y gimnasio



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)