



Mallorcareidencia®  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MFP127**

### **Proyecto de arquitectura de vanguardia en Santa Catalina**

Este hermoso y exclusivo proyecto en construcción se encuentra en el corazón de Palma. Tiene una arquitectura de vanguardia en una ubicación única, entre los barrios de Santa Catalina y Son Espanyolet, las zonas más animadas de Palma. Calles vivas llenas de boutiques, restaurantes. Estudios, salas de exposición y tiendas emergentes innovadores y de vanguardia. Es ideal para quienes quieren vivir cerca del mar y de la ciudad. Un diseño cuidado combinado con elegancia al alcance de pocos. Este es el lugar para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Un inversor alemán está detrás del proyecto que combina el estilo de vida Mediterránea con un diseño funcional y un alto estándar de calidad alemán. El edificio consta de un total de 25 apartamentos, 3 de los cuales son áticos de lujo, con dos grandes terrazas. Aquí encontrará privacidad a pesar de estar en un complejo residencial. También habrá dos impresionantes áreas comunes que brindan salud y serenidad con diferentes entornos. Piscina con solárium para tomar el sol y zona ajardinada con elementos mediterráneos y árboles, todo para ofrecerle ocio y tranquilidad. Pero también, energía y vitalidad en la luminosa área comunitaria de fitness y gimnasio que tiene ventanas que dan a la piscina. ¡Esta es la comodidad incorporada en los servicios residenciales de lujo! Desde el amplio hall de entrada, donde puedes subir a tu casa en uno de los dos ascensores o descender hasta su amplio estacionamiento en dos niveles, con espacios para bicicletas y trastero. Porque el diseño es lujo y practicidad.

Los apartamentos contarán con un diseño detallado con magníficas calidades y materiales para ofrecerle confort, placer y bienestar. Todos los pisos tienen un espacio compacto y diáfano con diseños optimizados. Grandes ventanales para disfrutar de la luz natural y la brisa mediterránea en tres acabados diferentes, cuidadosamente elegidos. Un espacio íntimo y personal especialmente cuando puedes elegir y crear la casa de tus sueños. La construcción única ofrece una variedad de alternativas que proyectan su personalidad, porque aquí se le dará la opción de personalizar la casa de sus sueños con tres servicios de diseño de acuerdo a sus gustos y necesidades: Insula Light, Shine y Glam Style. Inspiración y creatividad en materiales y formas de primera calidad. Ésta es la inversión perfecta.

Un entorno privilegiado combinado con un alto nivel de vida. Santa Catalina ofrece todo lo que tu corazón desea. Un lugar no solo para vivir, sino también para disfrutar, es el lugar ideal para construir sueños. Porque el lugar perfecto merece proyectos únicos, sostenibles y atemporales.

Para obtener más información sobre los apartamentos de 1 dormitorio MFP127A, [haga clic aquí](http://www.mallorcareidencia.com)

[www.mallorcareidencia.com](http://www.mallorcareidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcareidencia.com](mailto:info@mallorcareidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Para obtener más información sobre el apartamento de 2 dormitorios MFP127B, [haga clic aquí](#)

Para obtener más información sobre el ático de lujo con terraza privada en la azotea MFP127C, [haga clic aquí](#)



Santa Catalina - Tennis



no



si



0



0



si



0 m2 +  0 m2



0



si





**Mallorcaresidencia®**  
More than a real estate agency

Ref.: MFP127

Proyecto de arquitectura de vanguardia en Santa Catalina



| VISTA PLANTA 4 | VIVIENDA 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | VISTA ALZADO | ESCALA Y ORIENTACIÓN                                                                                                                                                                                                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | <p>Rep. Construida + terrazas 72,41 m<sup>2</sup> Rep. Com. 4 viviendas 110,80 m<sup>2</sup></p> <p>B1 Baño 1 3,21 m<sup>2</sup> H2 Habitación 2 8,32 m<sup>2</sup></p> <p>B2 Baño 2 4,05 m<sup>2</sup> L. Lavandería 3,32 m<sup>2</sup></p> <p>CEC Cocina-Entrada-Corredor 27,75 m<sup>2</sup></p> <p>H1 Habitación 1 12,77 m<sup>2</sup></p> |              | <p>0 1 2 3 4</p> <p>El presente documento es preliminar y puede estar sujeto a modificaciones derivadas del proyecto de edificación del desarrollo urbano. El mobiliario es meramente orientativo. No se garantiza.</p> |

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)