



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP141B

### Adosado de lujo con piscina y terrazas en Son Espanyolet

En la cotizada Son Espanyolet podemos encontrar este nuevo proyecto de 4 casas adosadas modernas y elegantes. La ubicación es excelente con Santa Catalina, el centro de Palma y el Paseo Marítimo a pocos minutos a pie. Es una zona que también es apta para familias ya que hay varios colegios cerca. Aquí encontrará el encanto español y la proximidad a la ciudad.

Tres de las casas adosadas son idénticas con una superficie habitable de 125 m<sup>2</sup>, mientras que la cuarta casa en esquina tendrá una superficie habitable de 117 m<sup>2</sup>. Todos tendrán características tales como plano abierto y generosa entrada de luz natural. La terraza está diseñada para conectar el espacio interior con el exterior y, por lo tanto, ampliar el espacio habitable. Esta nueva forma de diseñar casas permite el uso del espacio exterior durante todo el año aprovechando el buen clima. Todas las casas consta de 3 plantas y de un total de 3 dormitorios y 3 baños, cocina y salón abierto. Todas las viviendas disponen de piscina privada y parking.

En la planta baja encontramos un lavadero, trastero, baño y un espacio que se puede convertir en gimnasio o como zona de ocio con home cinema. La entrada está ubicada en el nivel de calle igual que el parking para dos coches. Aquí también está ubicado el lujoso dormitorio principal con vestidor y baño en-suite y acceso directo a una de las terrazas con un bonito estanque. Desde la totalmente equipada cocina abierta y el gran salón se llega a lo más destacado de la casa; la terraza de 31 m<sup>2</sup> con piscina privada. Las puertas correderas del suelo al techo se abren completamente a la terraza y borra la división entre el espacio interior y el exterior y crean un flujo natural. En la siguiente planta se encuentran los dos dormitorios restantes, un baño completo y una bonita terraza de 41 m<sup>2</sup> rodeada de vegetación.

¡El placer de vivir en una casa de lujo con piscina privada y amplias terrazas es un sueño que ahora puede hacerse realidad! Estas casas de diseño deben verse y experimentarse con sus propios ojos, las imágenes no les hacen justicia. Los arquitectos detrás del proyecto son los renombrados arquitectos de AVW. Cuentan con una amplia experiencia de proyectos similares en la zona y trabajan con materiales de la más alta calidad.

Información adicional: piscina, aire acondicionado (integrado), doble acristalamiento, calefacción, lavadero, trastero y parking para dos coches.

Para más información sobre la otra casa, vea aquí [MFP141A](http://www.mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 Son Espanyollet	 180 m2	 si
 3	 3	 si
 125 m2 +  79 m2	 1.500.000	 no





Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP141B

Adosado de lujo con piscina y terrazas en Son Espanyolet



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

