



Mallorcadesidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2550

Nyrenovert, sørvendt leilighet i Palmas trendy bydel Santa Catalina

Velkommen til en raffinert og totalrenovert leilighet i hjertet av Palmas ettertraktede bydel Santa Catalina. Denne eksepsjonelle leiligheten på 132 m² byr på en enestående blanding av moderne design, utmerket beliggenhet og en rekke eksklusive detaljer. Med vidstrakt sørvendt utsikt over kirken Verge del Carme er denne førstegangsleiligheten et bevis på luksus og komfort.

Leiligheten ligger i et pulserende område med kafeer, restauranter, butikker og en aktiv livsstil, og er et symbol på byliv på sitt beste. Palma Sport- og tennisklubb, den elegante handlegaten Jaime III, Santa Catalina-markedet og den ikoniske Paseo Marítimo ligger bare en spasertur unna.

Denne 4-romsleiligheten ligger i tredje etasje og er for tiden under oppussing og vil stå ferdig i 2023. Interiøret er en sømløs blanding av skandinavisk stil og middelhavsvarme. Den romslige planløsningen omfatter en stor gang, tre soverom, to bad og en romslig stue. Det hvite, fullt utstyrte høyteknologiske kjøkkenet med kjøkkenøy og gasskomfyr gir en elegant kulinarisk atmosfære. Et høydepunkt i leiligheten er terrassen som er utsmykket med planter fra Middelhavet.

Kvaliteten er tydelig, fra de slitesterke eikevindueene med doble glass til de utsøkte vinduskarmene i Carrara-marmor - alt utstråler raffinement. Alle rom unntatt badene og kjøkkenet har gulv av østerriksk eik. Badene er utstyrt med førsteklases sanitærutstyr fra Geberit og Villeroy & Boch, Herzbach-armaturer og en rekke avanserte fasiliteter, inkludert vannbåren gulvvarme. Moderne teknologi er sømløst flettet inn i hverdagen gjennom det integrerte Smart Home-systemet som lar deg styre belysning, oppvarming, kjøling, multimedia og mer fra et nettbrett eller en mobil enhet. Denne eksepsjonelle eiendommen forener luksus, teknologi og komfort på en harmonisk måte og skaper et fristed for moderne livsstil i et pulserende bymiljø. Gå ikke glipp av sjansen til å eie denne utsøkte delen av Palmas kulturlandskap.



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Tilleggsinformasjon: AirCon, Doble vinduer, Bad med Herzbach-armatur og gulvvarme, Smart Home-system, Heis, Parkering.



Santa Catalina - Tennis



nei



nei



3



2



ja



132 m2 +  4 m2



795.000



ja





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2550

Nyrenovert, sørvendt leilighet i Palmas trendy bydel Santa Catalina





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

