



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:2452

Toppmodernt bostadshus i hjärtat av Palma nära Avenidas

Under 2018/2019 färdigställdes totalt 28 exklusiva lägenheter i detta moderna bostadshus. Denna vackra lägenhet är en av dem! Den har en boyta på ca. 93 m2 som består av 2 sovrum och 2 badrum. Lägenheten nås från en hiss via en lyxig entré. Boytan har en öppen planlösning som är fördelad på ett stort vardagsrum/matsal med ett exklusivt full utrustat kök och ett master sovrum med en walk in garderob och eget en- suite badrum. Ett annat dubbelrum ligger i direkt anslutning till vardagsrummet/matplatsen med en skjutvägg. Om det andra sovrummet inte behövs kan det göras om till en del av vardagsrummet, och på så sätt kan vardagsrums ytan förstöras enormt. Rummet är även perfekt att användas som ett hemmakontor. Och det separata badrummet, omvandlas till en gästtoalett som kompletterar vardagsrummet. Vardagsrummet/matplatsen leder till 2 balkonger, en av dem med utsikt över den attraktiva innergården och poolområdet.

Materialvalet och inredningen ger denna lägenhet en modern, extravagant och tidlös design och känsla. Den inbyggda luftkonditioneringen har en varm/kall funktion och gas centralvärmen ger en behaglig värme för de kallare dagarna. Bostadskomplexet har ett gemensamt sport- och fritidsområde och de nya faciliteterna inkluderar en privat hälsoavdelning med gym, SPA och Hamam. Det stora utomhuspool området med soldäck på byggnadens uteplats inbjuder dig att njuta av medelhavsklimatet. Lägenheten har även en underjordisk parkeringsplats och ett källarum.

Ytterligare information: luftkonditionering varm/kall, centralvärme, hiss, garageplats, tvättstuga och en gemensam pool och hälsoavdelning med bastu.



Palma City



nej



ja



2



2



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



93 m² +  10 m²



650.000



ja





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: 2452

Toppmodernt bostadshus i hjärtat av Palma nära Avenidas





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

