



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MF1804

### Lägenhet med stor terrass och panoramavy i Genova

Den stora terrassen är det som skiljer ut den här lägenheten, med underbar utsikt över hustaken i Genova, liksom över grönområden och havet. Lägenheten behöver en renovering för att nå sin fulla potential. Det finns ett stort modernt kök och om man öppnar upp mellan kök och vardagsrum får man ett ljust och rymligt utrymme med direkt tillgång till terrassen. Tack vare sitt läge och de öppna ytorna blir det aldrig för varmt på sommaren då havsbrisen släpps in, medan man på vintern kan njuta av den del av terrassen som är inglasad, samt av värmen från kaminen, som idag är en sällsynthet att hitta på Mallorca. Sammanfattningsvis är det här en fastighet med stor potential och ett idealiskt läge; i den vackra byn Genova, nära stränderna och restaurangerna i Cala Major, och bara 5 minuters bilresa från Palma. Ytterligare information: luftkonditionering, öppen spis, dubbelglas.



Génova



nej



nej



2



1



nej



88 m2 + 70 m2



260.000

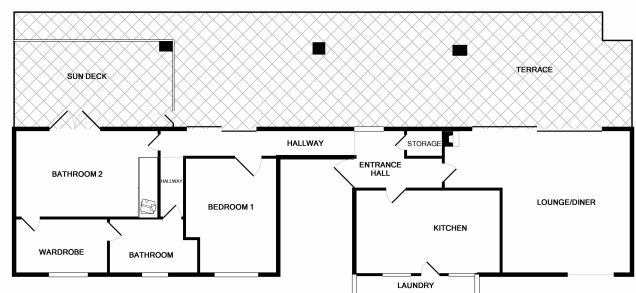


nej



**Ref.: MF1804**

**Lägenhet med stor terrass och panoramavvy i Genova**



THIS FLOOR PLAN IS FOR ILLUSTRATIVE PURPOSE ONLY. MF1804  
TOTAL APPROX. FLOOR AREA 1037 SQ.FT. (96.4 SQ.M.)  
Whilst every effort has been made to ensure the accuracy of this floor plan, measurements of doors, windows, rooms and any other items are approximate and no responsibility is taken for any errors or misstatements. This plan is for illustrative purposes only and should be used as such by any prospective purchaser. The services, systems and appliances shown have not been tested and no guarantee as to their operability or efficiency can be given.  
Marked with Metreps 10/2018



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

