



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF1906

Exceptionell medelhavsvilla med pittoreska vyer i Puigpunyent

Denna vackra landsbygdsvilla ligger i utkanten av Puigpunyent, en liten idyllisk landsby i mitten av Tramuntana-bergen, bara 15 minuter från Palma. Dess läge gör den till en av de mest attraktiva platserna att bo på ön.

Denna eleganta och rymliga villa genomgick en omfattande och smakfull renovering 2008. Den imponerar med sin stora, stilfulla interiör och landsbygdens romantiska känsla. Den eleganta uppfarten med en stor gräsmatta vid ingången välkomnar oss, och vid ankomsten till ingången ser vi att boytan är fördelat över två nivåer och två sidor. På vänstra sidan hittar vi den stora matplatsen, som är ansluten till det rymliga köket, en vinkällare och ett sovrum med badrum en-suite. Köket öppnar även upp till en underbar terrass, täckt av vindruvor. Bredvid köket finns den separata tvättstugan och garage för en bil. Det ljusa vardagsrummet och salongen med öppen spis och bibliotek är uppdelade med en liten trappa, som sedan leder till sovdelens av villan med tre sovrum och två badrum. I högra sidan av hemmet hittar vi en separat kontorsrumme med en king size-bäddsoffa som kan användas/omvandlas till ett extra gästsovrums när det behövs, samt mastersviten med klädkammare och ett stort badrum en-suite. Det finns också ett andra garage och förråd på denna sida av fastigheten. Villan har turistlicens för att hyra ut den som semesterbostad.

Villan erbjuder mycket privatliv med idylliska och spektakulära uteplatser. Trädgården har total avskildhet och en stor avkopplande utomhuspool med lounge som inbjuder till oändliga romantiska nätter under himlen.

Ytterligare information: luftkonditionering varm / kall, centralvärme, golvvärme, öppen spis, pool, trädgård, täckt och öppen terrass, balkong, vinkällare, bergsutsikt, inbyggt kök, stengolv, klinkers-golv, fönster med dubbelglas, larmsystem, privat vattenbrunn, ett stort förråd, ett tvättstuga och två garage.



Puigpunyent



1392 m2



ja



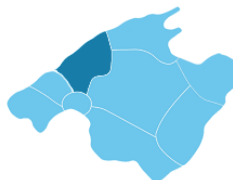
5



7



ja



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



401 m² + 0 m²



1.950.000



nej



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF1906

Exceptionell medelhavsvilla med pittoreska vyer i Puigpunyent



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com