



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2271

Rustik finca i en underbar lantmiljö i Lloret de Vistalegre

Den här rustika lanthuset, finca Son Marrón, är belägen i omgivningen av Lloret de Vistalegre. Dess historia går tillbaka till 1232, då var den en islamisk bondgård. Byggnaderna och enklaverna från den tiden är fortfarande väl bevarade. Den historiska egendomen står på en tomt på 759 000 m², med totalt 1743 m² av konstruerat område. Huvudbyggnaden med alla dess tillbyggnader ligger centralt på gården och erbjuder absolut avskildhet för sina boende.

Huvudbyggnaden har en total boyta på 566 m² som fördelas på två nivåer, och resten av byggnaderna används som godsmagasin för ved, höns hus, grishus etc. Huvudhuset kan delas upp i två delar vilket innebär att två familjer skulle kunna bo där. Båda våningarna har stora rum, kök, sovrum, badrum. Det bör också noteras att gården har 4 brunnar med vatten från källådror spridda över området och elektricitet kommer från en stor generator.

Generellt behöver fastigheten renoveras även om golv och tak har bytts i vissa rum och några badrum och andra rum har renoverats. Gården har ett lättillgängligt läge och har ett stort utbud av inhemska träd som johannesbröd, fikon och mandelträd, tallar, holm, ekar, fikonsträd, vilda olivträd och buskar. Det finns även betesmarker för djur och mycket mark. Detta är en renoveringsdröm, eftersom alternativen är oändliga. Det kan förvandlas till ett drömboende, ett lantligt hotell eller företag relaterat till ridning.



Lloret



759132 m²



nej



10



3



ja



1500 m² + 0 m²



3.166.000



nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2271

Rustik finca i en underbar lantmiljö i Lloret de Vistalegre



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com