



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2414

Underbar nyrenoverad villa på lugn gata i Son Armadams

Denna charmiga och nyrenoverade villa är belägen i Son Armadams på gångavstånd från Santa Catalina marknaden, Paseo Marítimo strandpromenaden och Palma Sport & Tennis Club. I närheten finns ett stort utbud av restauranger, barer och caféer.

Den generösa boytan på ca 260 m² fördelas över två plan plus en källare med garage. Huset har ett fantastiskt ljusinsläpp. Många charmiga detaljer med ursprung i originalbyggnaden från 1950 bevarades under renoveringen. Entréplanet består av ett stort härligt vardagsrum med öppen spis och utgång till den fantastiska trädgården med fruktträd och terrasser i olika väderstreck. I anslutning till vardagsrummet ligger kök och matplats i öppen planlösning. På entréplanet finns även ett sovrum med inbyggda garderober och ett badrum. På övre plan finns fyra rymliga sovrum med inbyggda garderober och ett mindre sovrum. Master bedroom har ett eget en-suite badrum och utgång till en stor terrass i söderläge med utsikt över Palma. I källaren finns ett garage och möjlighet att inreda en liten studio.

Detta hem är för dig som vill ha en lugn och skön familjeidyll men samtidigt vara nära stadskärnan och allt liv och rörelse som den erbjuder. Hela huset är inramat av en vacker medelhavsträdgård, terrasser och grillplats, som inbjuder till avkoppling och att ta vara på dagen och njuta av ledigheten med familj och vänner. Andra egenskaper som ger denna villa all komfort man kan eftersöka är att den har centralvärme, luftkonditionering, ett garage, tvättstuga, golvvärme i badrummen, dubbelglasfönster och gott om förvaring och garderober.

Ytterligare information: centralvärme, luftkonditionering (v/k), garage, tvättstuga, golvvärme, garderober och trädgård samt terrasser.



Son Espanyolet



424 m²



nej



5



3



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



260 m² + 0 m²



1.595.000



nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2414

Underbar nyrenoverad villa på lugn gata i Son Armadams





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

