



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2591

Vackert townhouse med pool i Son Espanyolet

Detta underbara townhouse med fina materialval ligger i Son Espanyolet, ett lugnt bostadsområde i Palma som ligger nära Santa Catalina och Paseo Marítimo.

Den konstruerade ytan på 200 m² är fördelad på 3 våningar och består av 4 sovrum med 4 badrum en-suite, ett öppet kök och vardagsrum, ett garage, ett allrum och flera förvaringsutrymmen. Det första sovrummet finns på gatuplan och på samma våning finns ett rymligt socialt utrymme med ett öppet kök och vardagsrum och direkt tillgång till husets höjdpunkt; en fantastisk terrass med en pergola av bambu och en 20m² pool, perfekt för att njuta av det milda klimatet på Mallorca. På nästa plan finns två ljusa sovrum, båda med eget badrum, och en till stor terrass på 26 m² med direkt tillgång från vart och ett av sovrummen. I källaren på 78 m² finns det fjärde sovrummet och även tvättstuga, ett stort allrum med soffa, ett maskin- / förrådsrum och ett utrymme som kan ägnas åt en bastu (används för närvarande som kontor).

Detta unika hus har tre nivåer av terrasser. En del av terrassen (34m²) som är ansluten till vardagsrummet och är täckt med pergolan har golvvärme vilket är unikt och förlänger vardagsrummet ytterligare. På första våningen har de två sovrummen sin egen 41m² terrass. Slutligen finns takterrassen med en uppvärmd plunge pool och vacker utsikt mot Bellverslattet.

Ytterligare information: Garage, privat pool, golvvärme, luftkonditionering (varm / kall), takterrass med plunge pool.



Son Espanyolet



278 m²



ja



4



4



ja



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



200 m² +  117 m²



1.950.000



nej



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2591

Vackert townhouse med pool i Son Espanyolet



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

