



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP130

Modernt projekt i en privilegierad miljö, Cala Rajada

Detta fantastiska projekt i Cala Rajada består av en modern och exklusiv byggnad med 4 våningar med 3 hissar och totalt 21 lägenheter. Projektet kommer att följa Passive house (Passivhus) konceptet som är en standard för energieffektivitet i en byggnad, dvs byggnader med mycket lågt energibehov, nästan noll konsumtionskrav vilket minskar byggnadens ekologiska fotavtryck. Nybyggnationen kommer att ligga i hjärtat av Cala Rajada mellan två magnifika stränder, Cala Agulla och Cala Gat. Cala Rajada är en vacker kustklav i nordöstra Mallorca.

Den lyxiga fastigheten har utformats med utsökt smak och med maximal omsorg i detaljer och material samtidigt som den bibehållit en mycket låg energiförbrukning. Varje lägenhet är unikt med en öppen planlösning som förenar vardagsrum och matsal tillsammans med det fullt utrustade köket. Beroende på bostad kommer det att finnas 2 till 3 sovrum från 84 m² till 103 m², alla lägenheter har 2 badrum som är fullt utrustade med golvvärme. Bottenvåningen har en trädgård och takvåningarna har en 107 m² takterrass med direkt tillgång till taket. Alla lägenheter har en 20 m² terrass och är utrustade med varm och kall luftkonditionering. Den termiska och akustiska isoleringen garanterar dig stillhet och god vila. Varje bostad har utmärkt balans mellan arkitektur, estetik och funktionalitet. Byggnaden har en vacker gemensam trädgård och en modern gemensam pool, privat parkeringsplats för varje hem i ett garage samt förråd ingår.

Detta område på Mallorca är mycket känt för sina många naturliga vikar och dess branta kustlinje på mer än 40 km, vilket gör det särskilt attraktivt. Cala Rajada liknar Paseo Marítimo, det är en idealisk plats som inbjuder dig att njuta av promenader. Hamnen är en pittoresk fristad för fiskebåtar och yachter. Det är en plats som erbjuder alla typer av tjänster och bekvämligheter, en idealisk destination för att tillbringa din ledighet, på stranden med familjen, medan du njuter av lite lugn och ro.

Ytterligare information: luftkonditionering varm och kall, privat terrass, parkering, förvaring, tvåglasfönster, hiss och gemensam trädgård och pool.

För mer information om bottenvåningslägenhet med trädgård MFP130A, [klicka här](#)

För mer information om 3 sovrumslägenheten med terrass MFP130B med, [klicka här](#)

För mer information om den lyxiga takvåningen med privat takterrass MFP130C, [klicka här](#)



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Cala Rajada



nej



nej



0



0



ja



0 m2 +  0 m2



435.000



ja



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.: MFP130

Modernt projekt i en privilegierad miljö, Cala Rajada

